

BUDGET 2017

Grundejerforeningen Møddebroparken

Solbjerg, d.20 April, 2017

Beholdning primo 2017	23.400
-----------------------	--------

INDTÆGTER	
Århus Kommune	0
Kontigent (fra 108 medlemmer)	248.400
Renteindtægter	0
Indtægter i alt	248.400

UDGIFTER		
<i>Driftsudgifter</i>		
Snerydning	20.000	
Vedligeholdelse af grønne arealer	25.000	*1
<i>Anlæg og Inventar</i>		
Legeplads mm.	65.000	*2
<i>Administration</i>		
Solbjerg Fællesråd	300	
Parcelhusejernes landsforening	13.360	
Betalingservice	0	
Forsikring	1.500	
Mødeudgifter/Kontorartikler/Porto	5.000	
Diverse	1.000	
<i>Andet</i>		
Festudvalg	9.000	*3
Vejfond 1-63	16.530	*4
Vejfond 65-135	19.380	*4
Vejfond 2-56	25.650	*4
Renteudgifter	0	
Udgifter i alt	201.720	

Resultat	46.680
Tilbagebetaling lån tl vejfond	-46.134
Beholdning ultimo 2017	23.946

VEJFOND 1-63	
Beholdning vejfond primo 2017	41.963
Henlagt til vejfond	16.530
Renteindtægter vejfond	839
Beholdning vejfond ultimo 2017	59.333

VEJFOND 65-135	
Beholdning vejfond primo 2017	9.461
Henlagt til vejfond	19.380
Renteindtægter vejfond	189
Beholdning vejfond ultimo 2017	29.030

VEJFOND 2-56	
Beholdning vejfond primo 2017	0
Henlagt til vejfond	25.650
Renteindtægter vejfond	0
Beholdning vejfond ultimo 2017	25.650

Ovenstående budget er godkendt af bestyrelsen og fremlægges til generalforsamling som grundlag for godkendelse af kontigent satsen for 2015, som er 2300 kr. Kontigenten opkræves i 2 rater (1/1 & 1/7) á 1150 kr. - uændret

KOMMENTAR TIL BUDGETTET

*1 Det grønne vedligehold i etape 2+3 vil blive varetaget af Århus kommune i 2017. For etape 1 Der er indgået aftale med Din lokale Anlægsgartner om vedligeholdelse af grønne områder der dækker græsslåning, muldvarpe bekæmpelse og ukrudtbekæmpelse, nord for Møddebro Bæk indtil videre. Det forventes at samme leverandør overtager vedligehold af etape 2+3 fra kommunen

*2 Der henvises til forslaget vedrørende udvidelse af legepladsen hvor halvdelen vil blive betalt i 2017 og resten i 2018

*3 Der budgetteres med 3.000 kr. per etape som festudvalget har til rådighed til sommerfest + fastelavn

*4 Ud af kontigentsatsen på de 2300 kr. er de 570 kr. øremærket vejfonden. Beløbet er baseret på; 20 års levetid af nuværende vej, inflation på 2,4%, en gennemsnitlig indlånsrente på 3%, en renoveringspris på 95 kr. per m2 vej, og at løbende småreparationer sker via driftsbudgettet. Desuden, vil indbetalingerne blive henlagt stikvej-vis . Dvs. at hver stikvej har en separat vejfond.